

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 187 000 €
 Prix de vente FAI : 187 000 €
 Licence : IV
 Département : Allier
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac
 Situation géographique : Entre GANNAT et SAINT POURCAIN sur SIOULE
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 100 €
 Description des locaux : Hôtel 8 N° dont 1 Chambre pour personne à mobilité réduite - Salle bar tabac loto F.d .J. de 26 places assises + Comptoir de 15 places - Salle de restaurant modulable de 100 couverts (60 + 40 couverts) - Cuisine professionnelle de 35 m² - Coin plonge - Terrasse couverte de 60 places assises - Grande réserve - Cave - 2 Parkings : Voitures & Cars + Camping car avec eau & électricité - Ensemble dans un état impeccable - Possibilité d'Achats des Murs au prix de 225 000 ? ou Loyer de 1 100 ?/Mois - Appartement de fonction F3 fait à neuf
 Conditions d'exploitation : 2 Exploitants + 3 Salariés (1 Cuisinier + 2 Serveuses)
 Commentaires du conseiller: BAR TABAC LOTO F.D.J. HÔTEL RESTAURANT 8 N° entre GANNAT & SAINT POURCAIN état impeccable - Moyenne de 60/70 couverts jour - GRANDS PARKINGS EQUIPES POUR VOITURES, CARS & CAMPINGS CAR - GRANDE SALLE DE RESTAURANT MODULABLE EN 100 COUVERTS RES BON ETAT - Fermé le Samedi et le Dimanche - APPARTEMENT DE FONCTION F3 - POSSIBILITE D'ACQUERIR LES MURS AUX PRIX DE 225 000 ?

Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 182 117 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :