

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
Prix du Fonds FAI : 176 000 €  
Prix de vente FAI : 176 000 €  
Licence : IV  
Département : Allier  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Presse  
Situation géographique : Grande ville au Nord de l'Allier  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 762 €  
Description des locaux : Surface de vente + Salle bar de 35 places assises - Terrasse de 10 places assises - Cave Cour  
Conditions d'exploitation : 2 Exploitants  
Commentaires du conseiller: BAR TABAC PRESSE + ÉLÉMENTS PORTEURS : F.D.J. LOTO RAPIDO + APPARTEMENT ÉTAT & COUR - SITUE SUR UN GRAND AXE ROUTIER

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-02-29  
Chiffre d'affaires (HT) : 53 417 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :