

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 132 000 €  
 Prix de vente FAI : 132 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Allier  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : Sud de l'Allier  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 780 €  
 Description des locaux : Salle de restaurant de 60 couverts - Verrière de 10 couverts - Grand comptoir bar - Cuisine professionnelle en bon état - Plonge - Pièce avec chambre froide, neuve - Toilettes homme & femme  
 Conditions d'exploitation : 1 Exploitant + 2 Salariés (cuisinier & serveur)  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT A THEME SITUE DANS LE CENTRE D'UNE VILLE DE L'ALLIER - CAPAS - GROS POTENTIEL VU LA SALLE DE RESTAURANT & L'EMPLACEMENT - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-08-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 168 306 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :