

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
Prix de vente FAI : 125 000 €  
Département : Allier  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Club - discothèque  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 960 €  
Description des locaux : Magasin de 60 m<sup>2</sup> climatisé + réserve de 60 m<sup>2</sup> en sous sol  
Commentaires du conseiller: Situé en centre ville de VICHY - rue commerçante - Magasin exploité actuellement en salon de thé (possibilité de créer un laboratoire) - Bel agencement - Bail tous commerces sauf maroquinerie - A VOIR

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :