

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 143 000 €  
Prix de vente FAI : 143 000 €  
Département : Allier  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : Emplacement N° 1 en plein centre ville  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 768 €  
Description des locaux : Surface de vente de 55 m<sup>2</sup> + réserve de 55 m<sup>2</sup> en sous-sol, en excellent état, emplacement N°1 en plein centre ville  
Commentaires du conseiller: Très beau PAS DE PORTE en Emplacement N°1 pour une boutique, excellent état, a voir.

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-02-13

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :