

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 66 000 €  
Prix de vente FAI : 66 000 €  
Département : Allier  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : Proximité VICHY, Emplacement N° 1 en centre ville  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Surface de vente de 120 m<sup>2</sup> + pièces en étages - cave  
Commentaires du conseiller: PAS DE PORTE de 120 m<sup>2</sup> à Proximité de VICHY, Emplacement N°1 en centre ville, idéal pour une banque ou une franchise - Possibilité achats PAS DE PORTE à côté (rubrique PAS DE PORTE réf. 3119 au prix de 35 000 ?)

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-23

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
Téléphone : 04 73 90 11 51  
Mobile :