

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 220 000 €  
Département : Alpes-Maritimes

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Boutique de 60 m<sup>2</sup> avec réserve/bureau 10m<sup>2</sup> + cave. matériel complet dont caisse informatisée, copieur, meuble et matériel loto, coffre-fort, rideaux métalliques...  
Conditions d'exploitation : Exploitant seul.

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 144 500 €  
Bénéfice reconstitué : 48 000 €  
Total des commissions : 60 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Mediat conseil  
Email : mediat.conseil@free.fr  
Téléphone : 04 94 12 94 94  
Mobile :