

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Licence : IV
 Département : Ardeche
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Auberge Restaurant Brasserie
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail commercial
 Loyer mensuel : 1 080 €
 Horaires d'ouverture : Midi et soir en haute saison
 Fermeture hebdomadaire : Mardi soir et Mercredi en moyenne et basse saison
 Fermeture annuelle : 5 semaines réparties en basse saison
 Conditions d'exploitation : Affaire exploitée en couple secondée par 3/4 employés saisonniers en été. Restaurant ouvert midi et soir en haute saison, 4 chambres d'hôtes ouvertes toute l'année.
 Commentaires du conseiller: Très sympathique Auberge de charme idéalement située au centre du village sur un axe touristique de toute première importance, au cœur des GORGES de l'ARD. Vaste Logement de fonction offrant 4 belles chambres d'hôtes en dessus du restaurant. Ce dernier bénéficie d'une très belle terrasse ombragée en plus d'un coin Pub/Brasserie Licence IV, également ombragé au concept original et performant. Parking privatif fermé, garage et dépendances fonctionnelles. Ouverte à l'année mais bénéficiant de 3 jours de fermeture / semaine en basse saison, c'est une affaire performante et facile à exploiter pour un couple de professionnels souhaitant allier qualité de vie et rentabilité. CA 2018 342 000 € E.B.E. 85 000 € Prix de vente du fonds de commerce 284 000 €uro;

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Date de fin de bail : 30 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : DGN CONSULT
 Email : nicolas@dgnconsult.com
 Téléphone : 06 84 98 51 59
 Mobile : 06 84 98 51 59