

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 110 000 €  
 Prix de vente FAI : 110 000 €  
 Département : Ariège

### Description du bien

Détail activité : CAVE A VINS  
 Superficie des locaux : 140 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement en 2021  
 Loyer mensuel : 500 €  
 Horaires d'ouverture : 7h00-12h00 / 14h00-19h00  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et samedi après-midi

Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de Commerce de CAVE A VINS en ARIEGE en Midi-Pyrénées dans une ville dynamique. Vous apprécierez son agréable cadre de vie. L'affaire qui existe depuis plusieurs années a une clientèle fidélisée. Affaire à reprendre seul avec un salarié ou en couple. Amateur de vin, &agrave; vous de jouer. Honoraires inclus de 9,09% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 110.000€. Réf.:TOU9174VS

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 290 000 €  
 EBE du bilan : 56 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429