

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €  
 Prix de vente FAI : 165 000 €  
 Département : Ariège

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 35 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 Renouvellement 09/2018  
 Loyer mensuel : 367 €  
 Horaires d'ouverture : 9h00-12h30/1(h30-19h00 du lundi au samedi)  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi après-midi et dimanche après-midi

Commentaires du conseiller: Vente Fonds de Commerce de TABAC PRESSE LOTO en ARIEGE en Midi-Pyrénées situé dans un charmant village touristique au milieu des montagnes. Clientèle fidèle. Affaire sans concurrence. Coup de coeur assuré. Potentiel de développement. Matériel et agencement de qualité. Idéal pour couple. Cadre de vie privilégié. Honoraires inclus de 9,09 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du fonds de commerce : 165.000 €. Réf.:TOU 9261VS

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 106 700 €  
 EBE du bilan : 42 300 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429