

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Sandwicherie  
Prix de vente FAI : 89 000 €  
Département : Aude

### Description du bien

Détail activité : Vente à emporter  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: NAR1163Jcl // 11 PIZZAS A EMPORTER exploitée dans cette grande ville de l'Aude sur un  
venue très passagère bénéficiant d'un grand parking à proximité. Etablissement sous  
exploité qui devrait faire beaucoup mieux en CA. Actuellement le CAHT est de 118.300 €.  
Prix du Fonds de Commerce : 89.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429