

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 293 000 €  
Département : Aude

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: NAR1113Jcl // 11 RESTAURANT semi-gastronomique à l'entrée d'un village touristique, 700 m<sup>2</sup> de surfaces décomposées en 2 salles d'un style rustique avec poutres et pierres apparentes. Belle terrasse de 50 places. Parking à proximité gratuit. Matériels et agencements en très bon état. Affaire de qualité. Petit appartement F2 à l'étage. Idéal pour couple de professionnels. Prix du fonds : 293.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429