

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
Prix de vente FAI : 499 000 €  
Département : Aude

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
Logement (O/N) : Non  
Commentaires du conseiller: NAR1099Jcl // LR HOTEL BUREAU 2 Etoiles comprenant une trentaine de chambres avec r et parking privatif. L'établissement dispose de télévision par satellite, téléphone et d'un accès internet dans les chambres. Logement de 150 m2. CAHT : 249 400 €. EBE : 99 800 €. Prix du Fonds de Commerce : 499.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
Email : afacom@afacom.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429