

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 133 000 €
 Prix de vente FAI : 133 000 €
 Département : Aude

Description du bien

Superficie des locaux : 80 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953
 Loyer mensuel : 746 €
 Horaires d'ouverture : Tous les jours d'avril à fin octobre
 Fermeture annuelle : de novembre à mars

Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de commerce de RESTAURANT BAR GLACIER saisonnier au bord de la mer, d'une station balnéaire de l' Aude Terrasse de 40 m2, côté sud face à la plage, bien abritée et couverte. Mobilier terrasse neuf. Superficie intérieure de 80 m2 env. Cuisine toute équipée. Cette affaire est prête pour démarrer l'exploitation en avril 2015. Honoraires inclus de 9,77% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Possibilité d'achat d'une Licence IV au prix de 25.000€, ou en location à 800€ par mois. Prix de vente du fonds de commerce : 133.000€. Réf.:TOU8947fd

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 200 400 €
 EBE du bilan : 44 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429