

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 538 000 €
 Prix de vente FAI : 538 000 €
 Département : Aude

Description du bien

Détail activité : RESTAURANT TRADITIONNEL
 Superficie des locaux : 650 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 Decret de 1953 Renouvellement en 2011
 Loyer mensuel : 3 467 €
 Horaires d'ouverture : 12 H 00 -->15 H 00 et de 20 H 00 --> 24 H 00.(variation en fonction de la saison)
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche soir et le Lundi.(variation en fonction de la saison)
 Fermeture annuelle : 3 semaines 1/2
 Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de Commerce RESTAURANT TRADITIONNEL dans l' Aude en Languedoc-Roussillon A deux pas du centre de cette grande ville. Au sein d'un très bel établissement magnifiquement agencé, dans un cadre épuré. Aux beaux jours la terrasse de 250 m2 ombragée est à la disposition de la clientèle, dans un cadre exceptionnel. Grand parking. CAHT: 1.023.650 €. EBE : 135.500 €. Honoraires inclus de 7,06 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de Vente du Fonds de Commerce : 538.000€. Réf.:TOU9022Jcl

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 023 650 €
 EBE du bilan : 135 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429