

Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation
 Prix du Fonds FAI : 80 000 €
 Prix de vente FAI : 80 000 €
 Département : Aveyron
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Alimentation tabac presse dépôt de pain gaz
 Situation géographique : en AVEYRON entre RODEZ, AURILLAC et FIGEAC.
 Superficie des locaux : 200 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3-6-9 à renouveler en 12/2015
 Loyer mensuel : 606 €
 Description des locaux : magasin de 60m², sous sol avec réserve et chambre froide +logement de fonction.
 Horaires d'ouverture : 7h30 / 19h30
 Fermeture hebdomadaire : dimanche après midi et lundi après midi
 Commentaires du conseiller: Située entre RODEZ et AURILLAC sur axe passant dans un bourg de 2000 habitants proches touristiques. Alimentation tabac presse dépôt de pain.. avec surface de vente de 60 m², réserves et logement de fonction. parkings devant magasin. Loyer cohérent. commissions TABAC 16000 €. Outil exploitable immédiatement avec matériels et agencements récents. Clientèle locale et touristique en saison. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 195 000 €
 Bénéfice reconstitué : 30 000 €
 Commissions tabac : 16 205 €
 Commissions presse : 3 598 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366