

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 120 000 €
 Prix de vente FAI : 120 000 €
 Licence : IV
 Département : Aveyron
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : CAFE RESTAURANT avec 8 chambres
 Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron
 Superficie des locaux : 300 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : A RENOUVELER EN 2013 TAXE FONCIERE A LA CHARGE DU LOCATAIRE
 Loyer mensuel : 2 000 €
 Description des locaux : 1 SALLE DE RESTAURANT DE 80 COUVERTS SALLE DE BAR 20 COUVERTS 1 TERR. 8 NUMEROS. CUISINE, SOUS SOL.
 Personnel : 2 PERSONNES EN SALLE ET CUISINE ET EN SAISON 3 PERSONNES EN SUPPLEMENT
 Horaires d'ouverture : DU LUNDI AU VENDREDI ET DIMANCHE REPAS MIDI ET SOIR 1/2 PENSION HOTEL
 Fermeture hebdomadaire : SAMEDI JOURNEE
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES (ETE ET HIVER)
 Conditions d'exploitation : EN COUPLE
 Commentaires du conseiller: Situé entre Millau, Rodez et Saint affrique. Proche de sites touristiques vente fond de commerce de Restaurant bar avec peu d'hébergement composé de 8 chambres totalement ornés. clientèle locale ouvrière et touristique. Cuisine très récente, aux normes et a utres agencements en très bon état. Outil exploitable immédiatement. Chiffre d'affaires en progression constante. Loyer raisonnable. Logement de fonction. Vente commerce restaurant cause santé. Très urgent A voir pour l'ensemble des prestations. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 480 000 €
 Bénéfice reconstitué : 95 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366