

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	70 000 €
Prix des Murs FAI :	130 000 €
Prix de vente FAI :	200 000 €
Licence :	IV
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

### Description du bien

Détail activité :	Bar Tabac FDJ dépôt de pain et épicerie
Situation géographique :	Situé entre Aurillac, Rodez et Millau au sein d'un canton de 4000 habitants.
Superficie des locaux :	70 m2
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	Salle de bar de 20 places assises et réserve.
Horaires d'ouverture :	7h14h hors saison, 7h14h 16h20h 7j/7j en saison
Fermeture hebdomadaire :	lundi
Fermeture annuelle :	15 jours
Commentaires du conseiller:	Bar Tabac FDJ à céder (murs et fonds) au coeur d'un village de 450 habitants entre MILLAU et RODEZ. Salle de 20 places assises. Matériel en bon état. Clientèle locale et touristique en saison. Commissions tabac 8000€. point relais poste. Outil prêt à être exploiter. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan :	2013-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	76 030 €
Commissions tabac :	8 153 €
Commissions jeux:	502 €
Commissions presse :	1 095 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366