

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	275 000 €
Prix de vente FAI :	275 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie Pâtisserie
Situation géographique :	Entre RODEZ et VILLEFRANCHE DE ROUERGUE en périphérie d'une ville de 10000 hab
Superficie des locaux :	200 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3-6-9 renouvelé en 2010
Loyer mensuel :	934 €
Personnel :	1 pâtissier, 1 boulanger et 3 vendeuses temps plein
Horaires d'ouverture :	7h 13h / 15h30 19h30
Fermeture hebdomadaire :	lundi
Fermeture annuelle :	3 semaines l'été, 1 semaine l'hiver
Conditions d'exploitation :	idéal en couple
Commentaires du conseiller:	Boulangerie Pâtisserie située entre RODEZ, MILLAU et ALBI Dans un canton de 25000 habitants. Affaire composée de 2 boutiques et d'un laboratoire en bon état. Personnel en place. Clientèle locale et fidélisée. Loyer conforme au marché. Rentabilité intéressante. Potentiel de développement en pâtisserie et traiteur. Logement de fonction. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	370 000 €
Bénéfice reconstitué :	9 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366