

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	175 000 €
Prix de vente FAI :	175 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	600 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Bail 3-6-9
Loyer mensuel :	2 379 €
Description des locaux :	2 magasins d'une surface de vente de 35 m ² et 60m ² + fournil
Personnel :	1 vendeuse en temps plein, 1 pâtissier, 2 apprentis, 1 livreur en mi-temps
Horaires d'ouverture :	7h - 20h
Fermeture hebdomadaire :	Mardi
Fermeture annuelle :	jours fériés
Conditions d'exploitation :	1 couple + personnel
Commentaires du conseiller:	Situé entre RODEZ,FIGEAC et ALBI. Zone de chalandise de plus de 10000 habitants. Magasins sur axe principal bénéficiant d'arrêt minute et commerces en proximité. CA EN PROGRESSION. 60 quintaux par mois. PAS DE TOURNÉE. Magasins bien agencés. Fournil sur équipement. Exploitable immédiatement. Clientèle fidélisée. Loyer raisonnable. Potentiel de développement. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	330 000 €
Bénéfice reconstitué :	80 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366