

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)
Prix du Fonds FAI :	80 000 €
Prix de vente FAI :	80 000 €
Département :	Aveyron
Forme juridique :	SARL

### Description du bien

Détail activité :	VETEMENTS ET ACCESSOIRES HOMME FEMME
Situation géographique :	Proche RODEZ, Aveyron
Superficie des locaux :	80 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	EXPIRE EN 2015
Loyer mensuel :	890 €
Description des locaux :	MAGASIN DE 60M <sup>2</sup> + RESERVE
Horaires d'ouverture :	LUNDI AU SAMEDI 10H00 12H00 / 14H00 19H00
Fermeture hebdomadaire :	DIMANCHE
Conditions d'exploitation :	EN COUPLE OU SEUL
Commentaires du conseiller:	Situé entre RODEZ, AURILLAC et FIGEAC Zone de chalandise de plus de 20 000 habitant placement en CENTRE VILLE. Magasin de prêt à porter et accessoires Boutique de 80m <sup>2</sup> A ncement RÉCENT. Clientèle locale fidélisée. Loyer raisonnable. Recherche de financemen t possible.

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	119 377 €
Bénéfice reconstitué :	34 985 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366