

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Divers Artisanat – Bâtiment  
 Prix du Fonds FAI : 288 000 €  
 Prix de vente FAI : 288 000 €  
 Département : Aveyron

### Description du bien

Détail activité : ENTREPRISE GENERALE DU BATIMENT  
 Superficie des locaux : 170 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret 1953 A créer  
 Loyer mensuel : 1 417 €  
 Horaires d'ouverture : Du lundi au vendredi : 39 h  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi et Dimanche  
 Fermeture annuelle : 4 semaines

Commentaires du conseiller: A vendre ENTREPRISE DU BÂTIMENT implanté dans l' Aveyron en Midi-Pyrénées Spécialisée dans le revêtement de sol, cette société bénéficie d'une excellente notoriété. Personnel et matériel innovant dans les nouveaux produits et décoration actuelle. En pointe avec les outils de communications, CA important de plus de 950 K€ dont 60 % est réalisé avec des particuliers. Ce CA peut augmenter rapidement en intégrant une équipe de maçonnerie et plâtrerie car forte demande sur le secteur. Équipée d'un entrepôt de stockage de 700 m2 couvert sur 3.000 m2 de terrain avec également un showroom avec bureaux sur 170 m2 ainsi qu'une maison d'habitation moderne T5 de 170 m2. Vente cause changement de région. Possibilité d'acheter le foncier en décalé. Pour plus de renseignements, nous consulter. Honoraires inclus de 6,25 % TTC (HT amortissable et récupérable). Prix du Fonds de commerce : 288.000 € Réf.: TOU9256MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 955 500 €  
 EBE du bilan : 122 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429