

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 750 000 €
 Prix de vente FAI : 750 000 €
 Licence : IV
 Département : Aveyron
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Hébergement restauration
 Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : Bail commercial neuf
 Loyer mensuel : 5 200 €
 Description des locaux : 26 chambres, 2 salles de restaurant de 120 places, une salle de séminaire, terrasse de 40 places assises, jacuzzi, sauna, salle d'entretien, piscine
 Personnel : Equipe en place
 Conditions d'exploitation : Un couple dont un est cuisinier avec du personnel
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez, Figeac et Montauban. Zone de chalandise de plus de 10 000 habitants. ombreux sites touristiques. Hôtel restaurant AVEC NOTORIÉTÉ ÉTABLIE. 26 chambres. Capacité de 160 places assises. Exploitable immédiatement. L'activité hébergement représente 45% du CA. Logement de fonction. Loyer conforme à l'outil. BONNE RENTABILITÉ. Recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 2011-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 880 000 €
 Bénéfice reconstitué : 250 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366