

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 97 000 €
 Prix des Murs FAI : 278 000 €
 Prix de vente FAI : 375 000 €
 Département : Aveyron

Description du bien

Détail activité : HOTEL RESTAURANT BAR
 Superficie des locaux : 500 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Vente des murs
 Horaires d'ouverture : Ceux de la profession

Commentaires du conseiller: Vends Fonds de commerce et Murs HOTEL RESTAURANT BAR sur axe passant d'un bou
 #039; AVEYRON en Midi-Pyrénées Dans bâtisse de 1.500 m2 avec 3.500 m2
 de terrain attenant. Parking, excellente visibilité. Cuisine entièrement &ea
 cute;quipée avec matériel récent. Activité de traiteur + four
 à pizzas. 2 salles d'une capacité totale de 130 couverts + terrasse 40
 couverts. Grosse activité pour couple de professionnels avec salariés. Appar
 tement T4 de fonction de 90 m2. Beaucoup de possibilités sans contrainte de surface
 . CA stable. Honoraires inclus de 8 % TTC (TVA récupérable et HT amortissabl
 e). Achat des murs au prix de 278.000€ avec éventuellement un paiement diff&ea
 cute;ré de 2 ans moyennant un loyer mensuel de 2.500€. Prix des Murs + Fonds d
 e commerce indissociables : 375.000 €. Réf.:TOU8974MP

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 394 400 €
 EBE du bilan : 94 700 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429