

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 165 000 €  
 Prix de vente FAI : 165 000 €  
 Département : Aveyron  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : tous commerces sauf nuisances.  
 Situation géographique : Proche Millau, Aveyron  
 Superficie des locaux : 90 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Bail commercial renouvelé en 2008  
 Loyer mensuel : 660 €  
 Description des locaux : Surface de vente avec vitrine de 78 m<sup>2</sup> + réserve  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez, Millau et Villefranche de Rouergue. Ville TOURISTIQUE de plus de 100 habitants. EMLACEMENT NUMERO 1. Très bonne visibilité. Local commercial avec belle rine d'environ 80 m<sup>2</sup> + réserves. Bail tous commerces sauf nuisances. Loyer FAIBLE IDÉAL ENSEIGNE. Dossier complet sur demande.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366