

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 75 000 €
 Prix de vente FAI : 75 000 €
 Licence : IV
 Département : Aveyron
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : café restaurant
 Situation géographique : Proche RODEZ, Aveyron
 Superficie des locaux : 200 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : neuf bail commercial + appartement
 Loyer mensuel : 1 650 €
 Description des locaux : 3 salles de 100 couverts et 1 terrasse de 60 couverts cuisine parking quinzaine de places
 Horaires d'ouverture : 9h 21h00 lundi au dimanche
 Fermeture annuelle : 15 jours l'été
 Conditions d'exploitation : en couple
 Commentaires du conseiller: Situé entre Rodez, Millau et Figeac, café restaurant avec parking sur axe fréquenté par les touristes. Activité restauration du midi avec potentiel de 100 couverts + 60 couverts en terrasse. Clientèle locale et familiale. Sans travaux. Loyer conforme au marché. Bonne rentabilité. dossier sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 143 726 €
 Bénéfice reconstitué : 40 537 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366