

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
Prix de vente FAI : 56 000 €  
Département : Bouches-du-Rhône

### Description du bien

Détail activité :  
Situation géographique : Marseille  
Stationnement :  
Superficie totale : 35 m2  
Bail : 3/6/9  
Localisation : Marseille  
Condition d'exploitation :  
Description: RUE PARADIS - Très belle boutique rue Paradis. Beaucoup de clarté et belles prestations ( parquet, hauts volumes ). Excellent état. Exploitable immédiatement Bien situé proches de nombreux autres commerces. Loyer 1550 euros. Cession de droit au bail 56 000 euros FAI.  
Superficie commerciale : 35 m2  
Longueur vitrine/façade : 5 ml

### Fiche financière

Loyer mensuel HT : 1 550 €  
Charges mensuelles HT : 0 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys  
Email : jpicollo@resolvys.com  
Téléphone : 09 66 85 99 21  
Mobile : 0607866143