

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 20 000 €  
Département : Bouches-du-Rhône

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 000 €  
Description des locaux : Sur avenue passante en rez de chaussée  
Commentaires du conseiller: Superbe local de 100 m<sup>2</sup> proche des 5 avenues. Rideau électrique, climatisation... Petite restauration possible sans fabrication de nourriture. Terrasse autorisée Beaucoup de passage. Exploitable immédiatement.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-05-11

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys  
Email : jpicollo@resolvys.com  
Téléphone : 09 66 85 99 21  
Mobile : 0607866143