

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 190 000 €  
Département : Bouches-du-Rhône

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : Centre commercial ouvert  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Très vaste boutique de 70 m<sup>2</sup> avec réserve. 2 entrées séparées. Matériel : vid  
o surveillance, meuble loto, copieur payé, caisse casio informatisée (logiciel presse)  
payée, rideau de fer...  
Conditions d'exploitation : Couple d'exploitant.

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 115 000 €  
Bénéfice reconstitué : 32 400 €  
Total des commissions : 62 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Mediat conseil  
Email : mediat.conseil@free.fr  
Téléphone : 04 94 12 94 94  
Mobile :