

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)
 Prix du Fonds FAI : 48 000 €
 Prix de vente FAI : 48 000 €
 Département : Bouches-du-Rhône
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Commerce vente vêtements, chaussures, articles danse, gym et sports
 Situation géographique : Centre ville
 Superficie des locaux : 60 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Tous commerces
 Loyer mensuel : 780 €
 Description des locaux : Surface espace de vente 50m2 + réserve et toilettes environ 8m2 + cave environ 15m2
 Personnel : 0
 Horaires d'ouverture : 9h30-12h30 et 15h00-19h30
 Fermeture hebdomadaire : dimanche
 Fermeture annuelle : août
 Conditions d'exploitation : commerce proximité et en ligne internet
 Commentaires du conseiller: Cède Fond de Commerce + Site internet marchand (renouvelé en 2019 – très bien référencé) – localisation : Marseille – B
 ail tous commerces – Activités : vente articles danse classique, jazz, salsa, flamenco, tango, & sports gym, zumba, fitness Surface du local 58m2 excellent état + grande cave 15m2 – Création année 2005 sur art&craft
 ve;re très passante dans quartier à forte chalandise (+ de 180 commerces alentours) –Excellente visibilité et desserte importante lignes transports en communs – Ligne Tramway (arrêt face à la boutique) et station métro à 5mn – Parking public 450 places à proximité. Locaux excellent état avec climatisation réversible. Deux vitrines donnant sur zone très
 ave;s passante avec écoles et complexe cinématographique et de loisirs & agriculture; proximité (50 m). Bail tous commerces - loyer mensuel 780, 00 € TTC. Les plus de l'entreprise : Clientèles fidélisées avec partenariats conventionnés avec écoles de danse sur région. Organisation d'expos vente en extérieur avec forte marge. Transaction souhaitée cession Fond de Commerce + site Internet + Stock. Avant et après transaction, formation et accompagnement assurée sur plusieurs semaines. Si souhait pour rachat uniquement droit au bail, merci de me consulter. Premier contact uniquement par email svp à : boutiquedanse@laposte.net

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €

Informations sur le propriétaire

Net Profil SAS N° siret : KHAFIF
 Email : contact@net-profil.com Tel : Fax : Code postal : 44338
 Adresse : 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville :Nantes

Prénom : Youssef
Email : boutiquedanse@laposte.net
Téléphone : 0610897668
Mobile : 0610897668