

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Murs commerciaux  
 Prix des Murs FAI : 174 000 €  
 Prix de vente FAI : 174 000 €  
 Département : Bouches-du-Rhône

### Description du bien

Superficie des locaux : 65 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 015 €  
 Description des locaux : Locaux en bon état  
 Commentaires du conseiller: Murs commerciaux de 65 m<sup>2</sup> Loués 1015 euros par mois. Occupés par un commerce stable et présent dans ce local depuis 10 ans. Aucun impayé, aucun retard de paiement Taxe foncière à charge du propriétaire. Un investissement locatif sur et rentable.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys  
 Email : jpicollo@resolvys.com  
 Téléphone : 09 66 85 99 21  
 Mobile : 0607866143