

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 182 000 €
 Prix de vente FAI : 182 000 €
 Département : Bouches-du-Rhône
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : restaurant traditionnel
 Situation géographique : Aubagne
 Superficie des locaux : 160 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 2 000 €
 Description des locaux : Superbes locaux
 Personnel : 5
 Fermeture hebdomadaire : dimanche
 Fermeture annuelle : 15 ours en aout et 15 jours en decembre
 Commentaires du conseiller: Restaurant créé depuis plus de 10 ans. Situé a Aubagne, avec une bel le visibilité et face a un parking. Le restaurant dispose de 160 m² de surf ace totale dont 20 m² de cuisine. Le restaurant si situe sur un terrain de 700 m²; permettant réceptions, groupes,mariages, communions ... La cuisine est tr&egrav e;s bien équipée et tout le matériel est de qualité et r&eacut e;cent. Pas d'investissement à prévoir. Tout est aux normes. Exploitab le sans travaux. Clientèle de midi composée de cadres et salariés qui travaillent à proximité (ticket moyen 17 E) Clientèle du soir p lus familiale (ticket moyen 30 E). CA 260 000 euros. Ouvert les midis du lundi au ve ndredi / les soirs du mardi au samedi. Congés 15 jours en août, 15 jours pou r fêtes de fin d'année.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 260 000 €
 Apport nécessaire : 100 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Resolvys
 Email : jpicollo@resolvys.com
 Téléphone : 09 66 85 99 21
 Mobile : 0607866143