

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 156 000 €  
 Licence : I  
 Département : Bouches-du-Rhône  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : PLAT DU JOUR ET PETITE CARTE AVEC DES PRODUIT FRAIS CONFECTIONNES SU  
 Situation géographique : A 5 mn Aéroport MRS  
 Superficie des locaux : 62 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 050 €  
 Description des locaux : salle 22 couverts avec vitrine d'exposition ds produits frais , cuisine ouverte sur la salle  
 Personnel : 3 gérantes  
 Horaires d'ouverture : 8h-17h  
 Fermeture hebdomadaire : samedi dimanche  
 Fermeture annuelle : 6 semaines  
 Conditions d'exploitation : Affaire saine, très bonne clientèle exploitée par 3 sœurs re traitées, souhaitant jouir d'une vraie retraite..  
 Commentaires du conseiller: Un couple d'actifs et un apprenti suffirait. et pourrait se permettre d'exploiter en 2 services/jour/ 5 jours par semaine, le CA serait plus important.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 80 179 €  
 Apport nécessaire : 40 000 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : saeby  
 Prénom : Jacqueline  
 Email : jht.saeby@laposte.net  
 Téléphone :  
 Mobile : 662427373