

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
Prix du Fonds FAI : 273 256 €  
Prix de vente FAI : 273 256 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Commentaires du conseiller: 14 - PAS DE PORTE - Caen hyper-centre, emplacement N°1, pas de porte dédié à la restauration et au bar, surface 130 m2 avec terrasse. Licence IV. Secteur recherché, près d'une grande enseigne de restauration.

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-12-31

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :