

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 706 856 €  
Prix de vente FAI : 706 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 5 000 €  
Horaires d'ouverture : 11H00 - 15H00  
Fermeture annuelle : Roulement  
Conditions d'exploitation : Roulement

Commentaires du conseiller: 14 - RESTAURANT SELF Zone d'activité importante - Service du midi 5 jours semaine - Capacité environ 300 personnes - 2 salles pour séminaire 75M2 et 30M2 - Location en semaine pour professionnels et week-end pour événements privés divers - grande terrasse - Parking privé pour la clientèle - Autres possibilités de développement - Idéal pour activité traiteur CATTTC 680.000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 619 259 €  
Date de fin de bail : 2 027 €  
EBE du bilan : 100 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :