

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 381 656 €
 Prix de vente FAI : 381 656 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 050 €
 Horaires d'ouverture : Lundi 7h30 -16h00 MMJV 7h30 19h30 et V S ouvert le soir
 Fermeture annuelle : 3 sem Aout + 1 Sem fevrier Mars
 Conditions d'exploitation : 3 sem Aout + 1 Sem fevrier Mars

Commentaires du conseiller: Département 14 - Calvados - Bar Brasserie - Bien située et proche de Caen, ce bar brasserie d'une capacité de 70 couverts accueille ses clients le midi du lundi au samedi et le soir en fin de semaine - La terrasse d'une cinquantaine de places permet, à la belle saison, d'attirer plus de convives - L'offre de restauration privilégie les circuits courts avec un excellent rapport qualité/prix - L'équipe de 5/6 personnes, renforcée par 2 saisonniers et 2 apprentis assure la production et le service - Le chiffre d'affaire TTC est de 578 000 € en 2022, en progression sur 2023, avec plus de 600 000 € TTC - Prix de vente : 350 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2023-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 593 639 €
 Date de fin de bail : 2 013 €
 EBE du bilan : 121 171 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :