

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 934 496 €
 Prix de vente FAI : 934 496 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 2 850 €
 Horaires d'ouverture : service du midi et midi et soir juin/juil/août
 Fermeture annuelle : 4 semaines
 Conditions d'exploitation : 4 semaines

Commentaires du conseiller: Vente - Département 14 - Calvados - Fonds de commerce - Bar Brasserie Restaurant - Seur Bayeux - Très belle affaire de restauration sans trop de concurrence - Service du midi principalement et midi et soir de juin à août - Bonne équipe de 8 personnes avec un renfort de 3 saisonniers - Grand logement de fonction - Clientèle locale(artisans, ouvriers, retraités, commerciaux,...), de groupes (autocaristes français et étrangers), et familiale (française et étrangère)- 2 gîtes de 6 et 8 personnes font partie également de l'offre, cela assure un revenu d'environ 40 000 € annuels - Chiffre d'affaires 2023 : 1 177 000 € HT- EBEr 400 000 € - Etablissement en très bon état, pas d'investissement lourd à prévoir - Prix de vente : 860 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2023-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 177 680 €
 EBE du bilan : 396 525 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :