

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 126 916 €
 Prix de vente FAI : 126 916 €
 Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 380 €
 Horaires d'ouverture : 8H15 / 18H00
 Fermeture annuelle : 7 Semaines + Fériés
 Conditions d'exploitation : 7 Semaines + Fériés

Commentaires du conseiller: Département 14 - Secteur Caen - Vente fonds de Commerce - Brasserie du midi - Belle opportunité pour cette affaire d'angle disposant d'une grande terrasse - Grand logement de fonction avec 3 chambres - Fermé le week-end, les fériés et 5 semaines de congés annuels - Potentiel de développement en restauration (privatisation, traiteur, VAE,..) - Petite activité Bar et Française des Jeux - Peu de concurrence sur le secteur - CA TTC 155 000 € Prix de vente : 115 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2023-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 142 237 €
 Date de fin de bail : 2 022 €
 EBE du bilan : 50 461 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :