

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 1 790 856 €  
Prix de vente FAI : 1 790 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 6 335 €  
Horaires d'ouverture : 12H00 - 22H00  
Fermeture annuelle : roulement  
Conditions d'exploitation : roulement  
Commentaires du conseiller: 14 - BAR BRASSERIE SALON DE THE Superbe emplacement - affaire de direction unique en cuisine et en salle - Grande terrasse ensoleillée - Fermé le dimanche CATTTC 1.612 00 0€ Prix 1.650.000€ ( vente des actions ) à voir - renseignements sur RDV

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 1 443 280 €  
Date de fin de bail : 2 023 €  
EBE du bilan : 218 171 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :