

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar PMU  
 Prix du Fonds FAI : 175 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : Bar Pmu Loto Grattage  
 Situation géographique : REGION CAEN  
 Superficie des locaux : 400 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 832 €  
 Personnel : 0  
 Horaires d'ouverture : 7H30 19H30  
 Fermeture hebdomadaire : DIMANCHE APM MARDI  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Commentaires du conseiller: A Vendre Calvados Bar Pmu Loto Grattage Fermeture 1 jour 1/2, 5 semaines congés, Grand logement f3, marché hebdo Parking public et privé 2 garages 8 chambre s disponible à la location. Surface 400 m2 loyers 832 €/mois Bières 41 hecto café 6/7 kgs semaine vins 28 hecto EBE 48600 prix 175000 € 1 pers onne plus renfort le dimanche matin Assistance au départ assurée par le propriétaire Contact propriétaire : vtebar@hotmail.com

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Bénéfice reconstitué : 48 600 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : DELAMARE  
 Prénom : DOMINIQUE  
 Email : vtebar@hotmail.com  
 Téléphone :  
 Mobile : 0651629620