

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 390 240 €
 Prix de vente FAI : 390 240 €
 Licence : IV
 Département : Calvados
 Forme juridique : SNC

Description du bien

Détail activité : bar, tabac, petite brasserie, hotel
 Situation géographique : proche de cabourg
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 700 €
 Personnel : 1 CUISINIER
 Horaires d'ouverture : 6h30 / 20h
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Commentaires du conseiller: Bar tabac hôtel brasserie, 80 à 100 places assises avec une terrasse en bord de mer. l'hotel compte 7 chambres aux normes. Faible loyer de 1700 € mois. cuisinier pour repas du midi. Cadre de vie agréable. Quartier en extension avec prochainement la construction de 100 résidences à proximité directe du commerce.
 CA: 250 000 euros avec un bon bénéfice. Prix de vente HAI: 390 240 euros TTC

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 246 000 €
 Date de fin de bail : 30 €
 Total des commissions : 63 000 €
 EBE du bilan : 98 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92