

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
Prix du Fonds FAI : 1 953 456 €
Prix de vente FAI : 1 953 456 €
Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 3 000 €
Horaires d'ouverture : 8H00 /20H00 sauf JUIN/JUIL/AOUT 22H00
Fermeture annuelle : non
Conditions d'exploitation : non

Commentaires du conseiller: 14 - En Exclusivité - Bord de mer - Calvados - BAR-TABAC-LOTO-PRESSE-PMU- Snacking
emplacement N° 1 avec grande terrasse bien exposée et protégée du vent - Belle capacité
é pour développer la brasserie - Clientèle locale et touristique - CA HT : 993 000 €
- Total Commissions : 269 000 € Commissions Tabac : 173 000 € EBE 446 000 euros -
Prix de vente : 1 800 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2023-03-31
Chiffre d'affaires (HT) : 993 454 €
Date de fin de bail : 2 029 €
EBE du bilan : 446 454 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :