

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix du Fonds FAI : 349 136 €  
Prix de vente FAI : 349 136 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 545 €  
Horaires d'ouverture : 19H 1h00

Commentaires du conseiller: 14- BAR DE NUIT dans une grande agglomération en emplacement N°1. Bail récent, très bonne rentabilité. A voir rapidement.

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 231 150 €  
Date de fin de bail : 2 029 €  
EBE du bilan : 72 274 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :