

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix des Murs FAI : 60 000 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 500 €  
Fermeture annuelle : 6 semaines  
Conditions d'exploitation : 6 semaines  
Commentaires du conseiller: 14-CHARCUTERIE - TRAITEUR -hyper centre gros borg tous commerces , beau magasin ent facile un marché hebdo- logement-vente des murs possible-chiffre d'affaire en progression-belle boutique- Bilan 9 mois CA 320 000euros - EBE 51 000euros PRIX 120 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-02-28  
Chiffre d'affaires (HT) : 490 397 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 75 144 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :