

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
Prix de vente FAI : 164 856 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 590 €  
Horaires d'ouverture : 8H-13H/14H30-19H  
Fermeture annuelle : 5  
Conditions d'exploitation : 5

Commentaires du conseiller: 14 - A LA VENTE BOUCHERIE-CHARCUTERIE : Dans le sud-ouest du département du Calvados, route nationale 101, à 5 minutes de la route de la mer passant avec stationnement aisé - Beau magasin avec jolie espace de vente - Laboratoire fonctionnel - 1,5 jours de fermeture hebdomadaire - 5 semaines de congés - CA en constante augmentation - PV 150 000 € net vendeur -

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 456 537 €  
Date de fin de bail : 2 026 €  
EBE du bilan : 41 788 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :