

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 253 590 €  
 Prix des Murs FAI : 292 110 €  
 Prix de vente FAI : 542 700 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 000 €  
 Personnel : 2 vendeuses dont 1 à mi temps 1 apprenti boulanger 1 apprenti pâtissier  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi matin - Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: 14- Secteur Caen. Fermée samedi et dimanche. Bel emplacement pour cette boulangerie pâtisserie, située sur une rue commerçante. Secteur résidentie l avec grande proximité des transports et écoles. Beaucoup de snacking le mi di. Belle boutique bénéficiant d'un grand linéaire. Logement F3. Prix de vente HAI: 253 590 euros. Possibilité d'achat des murs. Prix murs et fonds HAI: 542 700 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 316 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92