

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 143 000 €  
 Prix de vente FAI : 143 000 €  
 Département : Calvados

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 310 €  
 Personnel : 1 apprenti pâtissier  
 Horaires d'ouverture : 7h-13h30 /15h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: 14- Idéal première acquisition. Jolie boulangerie pâtisserie moderne s  
 itulée dans la région de Caen. Rue commerçante très passante. E  
 lle bénéficie d'un logement F4 de 93m². Fermée samedi apr&egrave  
 ;s-midi et dimanche. Prix de vente HAI: 143 000 euros.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 150 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92