

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 186 536 €  
Prix de vente FAI : 186 536 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 820 €  
Horaires d'ouverture : 7H/19H30 Dim 7H-13H  
Fermeture annuelle : 6  
Conditions d'exploitation : 6  
Commentaires du conseiller: 14 - Boulangerie Pâtisserie dans gros bourg de campagne - Logement 2 chambres - 6 sems de congés - 30QTX - A la vente à 186 536 € FAI -

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 223 592 €  
Date de fin de bail : 2 029 €  
EBE du bilan : 40 626 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :