

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
Prix du Fonds FAI : 479 216 €
Prix des Murs FAI : 200 000 €
Prix de vente FAI : 479 216 €
Département : Calvados

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 310 €
Horaires d'ouverture : 7H30/13H-16H/19H Hiver
Fermeture annuelle : 6 à 7 semaines
Conditions d'exploitation : 6 à 7 semaines
Commentaires du conseiller: 14 - CALVADOS - Boulangerie Pâtisserie secteur côtier très prisé - Locaux de plain pied - Très bien équipée - Bel emplacement - 2 jours de fermeture hebdomadaire et 6 semaines de fermeture pour congés - Rentabilité intéressante de plus de 100 000 € - Encore beaucoup de développement à venir après rafraîchissement du magasin - A la vente murs et fonds - CA 440 000 € - Produit "prêt à travailler" -

Fiche financière

Date du bilan : 2023-03-31
Chiffre d'affaires (HT) : 441 837 €
Date de fin de bail : 2 005 €
EBE du bilan : 112 539 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :