

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bureau  
Prix de vente FAI : 449 406 €  
Département : Calvados

### Description du bien

Superficie des locaux : 330 m2  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: 14. A vendre CAEN SUD EST, proche Bd périphérique, Local d'Activité indépendant en VE A, de 330 m2 environ, parking privatif 6 places. Livraison prévue dernier trimestre 2024. Frais de notaire réduits. Prix de vente Hors Taxes et frais d'agence inclus Hors Taxes 4 43.080€, Frais de notaire en sus.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :